BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH TIỀN GIANG

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

MÃ SỐ DỰ ÁN: 2174111861

NGÀY CẤP: 12/12/2018

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 2174111861

Chứng nhận lần đầu: Ngày 12 tháng 12 năm 2018

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 1070/1997/QĐ -TTg ngày 12 tháng 12 năm 1997 của Thủ tướng Chính phủ thành lập Ban Quản lý các Khu công nghiệp Tiền Giang;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do BESTWAY (HONG KONG) INTERNATIONAL LIMITED nộp ngày 11/12/2018,

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TIỀN GIANG

Chứng nhận nhà đầu tư:

BESTWAY (HONG KONG) INTERNATIONAL LIMITED, Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 904082, Ngày cấp 02/06/2004, Nơi cấp Văn phòng đăng ký công ty Hong Kong, Địa chỉ trụ sở chính: 7th Floor, East Wing, Tsim Sha Tsui Centre, 66 Mody Road, Kowloon, Hong Kong.

Điện thoại: 852 2997 7169 Email: info@bestwaycorp.hk

Đại diện theo Pháp luật: Ông ZHAO WEI, Ngày sinh 19/10/1968, Quốc tịch Hong Kong- Trung Quốc; Hộ chiếu số K03881243 cấp ngày 15/02/2014, Nơi cấp: Phòng nhập cảnh đặc khu hành chính Hong Kong; Địa chỉ thường trú: 7th Floor, East Wing, Tsim Sha Tsui Centre, 66 Mody Road, Kowloon, Hong Kong; Chỗ ở hiện nay: 7th Floor, East Wing, Tsim Sha Tsui Centre, 66 Mody Road, Kowloon, Hong Kong; Chức vụ Giám đốc.

Điện thoại: 852 2997 7169 Email: info@bestwaycorp.hk

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung như sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ MÁY SẢN PHẨM THỂ THAO GIẢI TRÍ BESTWAY VIỆT NAM**

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TIỀN GIANG

2. Mục tiêu dự án:

STT	Mục tiêu hoạt động	Ngành nghề theo VSIC *(Mã ngành cấp 4)*	Mã ngành theo VSIC *(Mã ngành cấp 4)*
01	Sản xuất, gia công, tiêu thụ sản phẩm thể thao giải trí sáng tạo chất lượng cao (Chi tiết: sản xuất bể bơi bơm hơi, ghế bơm hơi nổi trên mặt nước…)	Sản xuất đồ chơi, trò chơi	3240

- CÔNG TY TNHH SẢN PHẨM THỂ THAO GIẢI TRÍ BESTWAY VIỆT NAM được áp dụng quy định Doanh nghiệp chế xuất *(Doanh nghiệp chế xuất phải đảm bảo các điều kiện quy định tại Khoản 2 Điều 1 Nghị định số 114/2015/NĐ-CP ngày 09/11/2015 của chính phủ sửa đổi, bổ sung Điều 21 Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/3/2008 của Chính phủ quy định về Khu công nghiệp, Khu chế xuất và Khu kinh tế).*

3. Quy mô dự án:

STT	Tên sản phẩm	Số lượng	
		Tấn	Chiếc
1	Bể bơi hình chữ nhật kiểu đơn giản	9281,9	2.000.000
2	Bể bơi ba tầng cỡ lớn	1093	1.000.000
3	Bể bơi ba tầng cỡ nhỏ	571	1.000.000
4	Ghế nằm trên mặt nước	1369,4	1.250.000
	Tổng	**12.315,3**	**5.250.000**

4. Địa điểm thực hiện dự án: Lô 36B, 37B, 51A, 52, KCN Long Giang, xã Tân Lập 1, huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang, Việt Nam.

5. Diện tích mặt đất: 51.240 m^2.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: 581.125.000.000 *(năm trăm tám mươi mốt tỷ một trăm hai mươi lăm triệu)* đồng, tương đương 25.000.000 *(hai mươi lăm triệu)* đô la Mỹ.

Trong đó vốn góp để thực hiện dự án là 185.960.000.000 *(một trăm tám mươi lăm tỷ chín trăm sáu mươi triệu)* đồng, tương đương 8.000.000 *(tám triệu)* đô la Mỹ, chiếm tỷ lệ 32% tổng vốn đầu tư.

Giá trị, tỷ lệ và phương thức góp vốn như sau:

BESTWAY (HONG KONG) INTERNATIONAL LIMITED góp 185.960.000.000 *(một trăm tám mươi lăm tỷ chín trăm sáu mươi triệu)* đồng, tương đương 8.000.000 *(tám triệu)* đô la Mỹ, bằng tiền mặt, chiếm 100% vốn góp, Tiến độ góp vốn: 90 ngày kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 39 năm kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đến hết ngày 26/11/2057.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TIỀN GIANG

STT	Công việc	Từ tháng/ năm	Đến tháng/năm
1	Lập và phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường, xin cấp phép xây dựng	01/2019	02/2019
2	Xây dựng nhà xưởng, văn phòng	03/2019	10/2019
3	Lắp đặt máy móc thiết bị	09/2019	10/2019
4	Vận hành thử	11/2019	
5	Bắt đầu sản xuất	12/2019	

Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:

- Cơ sở pháp lý của ưu đãi:

+ Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 14/2008/QH12 và Luật số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế thu nhập doanh nghiệp;

+ Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật thuế thu nhập doanh nghiệp;

+ Nghị định 91/2014/NĐ-CP ngày 01/10/2014 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều tại các Nghị định quy định về thuế;

+ Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12/02/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật về thuế và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuế.

+ Thông tư số 83/2016/TT-BTC ngày 17/6/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án đầu tư tại Khu công nghiệp Long Giang được hưởng ưu đãi đầu tư đối với dự án đầu tư trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn (huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang), cụ thể như sau:

Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hàng năm 10% *(mười phần trăm)* trong thời hạn 15 *(mười lăm)* năm. Thời gian áp dụng thuế suất ưu đãi được tính liên tục từ năm đầu tiên doanh nghiệp có doanh thu từ dự án đầu tư. Sau thời hạn nêu trên, thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hàng năm áp dụng theo mức thuế suất quy định hiện hành.

Doanh nghiệp được miễn thuế thu nhập doanh nghiệp 04 *(bốn)* năm và giảm 50% *(năm mươi phần trăm)* số thuế phải nộp trong 09 *(chín)* năm tiếp theo. Thời gian miễn thuế, giảm thuế được tính từ năm đầu tiên có thu nhập chịu thuế từ dự án đầu tư.

2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:

- Cơ sở pháp lý của ưu đãi:

+ Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 06/4/2016;

+ Nghị định 134/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

+ Thông tư số 83/2016/TT-BTC ngày 17/6/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

- Điều kiện hưởng ưu đãi: Dự án đầu tư tại Khu công nghiệp Long Giang được hưởng ưu đãi đầu tư đối với dự án đầu tư trên địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn (huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang), cụ thể như sau:

Dự án được miễn thuế nhập khẩu đối với hàng hóa nhập khẩu theo quy định của Nghị định 134/NĐ-CP ngày 01/9/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và Thông tư số 83/2016/TT-BTC ngày 17/6/2016 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện ưu đãi đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư và Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.

Điều 3. Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án.

1. Nhà đầu tư, tổ chức kinh tế phải làm thủ tục đăng ký cấp tài khoản sử dụng trên Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư nước ngoài theo quy định của pháp luật.

2. Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án đầu tư theo đúng mục tiêu, nội dung, tiến độ đã cam kết; tuân thủ các quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, lao động, môi trường và các quy định khác tại Khu công nghiệp Long Giang trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư.

Điều 4. Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 *(hai)* bản gốc; 01 *(một)* bản cấp cho Nhà đầu tư, 01 *(một)* bản lưu tại Ban Quản lý các Khu công nghiệp Tiền Giang.

TRƯỞNG BAN

BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CÔNG NGHIỆP TIỀN GIANG

Cao Minh Tâm